

# 德宏州房地产行业协会文件

---

## 德宏州房地产行业协会会员服务告知书

尊敬的各房地产企业、各会员单位：

德宏州房地产行业协会自成立以来，坚持和落实科学发展观，在住建、民政以及云南省房地产行业协会的指导 and 关怀下，在会员单位的积极支持下，围绕建立社会主义市场经济和房地产业各个时期的主要任务，在推进行业深化改革，促进行业转型升级，进行理论研讨，考察调研、信息交流、咨询服务、培训人才以及向政府指导部门提出行业改革建议等方面做了大量有益的工作，对促进我州房地产业平稳健康发展起到了积极作用。2018年8月份起，州房地产行业协会全面提升服务品质，依托州房协微信公众号、会员内部服务系统、房协门户网站等平台，加强对会员单位的服务和帮扶。

### 一、州房地产行业协会是什么组织？

州房地产行业协会是由在德宏州从事房地产经营的企业自发成立的社会团体组织，截止目前已有218家会员单位。会员单位设会长、副会长、理事长、常务理事、监事长等单位。协会经过12年的发展，已成为德宏州规模较大、社会认可度高、信息化建设完善，具有良好口碑，且代表专业、权威、可信赖的房地产业唯一社会团体组织。协会下设秘书处，由秘书长主持日常工作。

## **二、为什么要入会？成为协会会员单位有什么好处？**

凡在德宏州从事房地产经营的企业，原则上均要求入会。入会后授予“会员认证编号”，获得“会员服务系统”使用权限，受协会认可。可以享受到州房协提供的工作指导、内部资料、文件接收、会议交流、考试培训、政策解答、企业宣传等各类服务；对于优秀的会员单位，还将在专题在微信公众号、会员系统、协会门户网站全面宣传。不入会的企业将无法享受到州房协提供的品质服务，公众也无法在我们的平台上查询到企业认证信息。从企业长期发展角度着想，我们鼓励各会员单位入会。

## **三、“会员认证编号”的有什么重要作用？**

凡入会的会员，均会被授予 DHFX 开头的加 4 位数的认证编号（如 DHFX1234），此编号是会员单位的唯一标识码，社会公众可通过州房协信息公众号、会员查核系统供公众查询真伪；会员单位亦可通过“会员认证编号”进入会员服务系统。

## **四、怎样才能入会？**

入会单位经资格审核合格后，填写《德宏州房地产行业协会团体会员申请（登记）表》并加盖公章，缴纳本年度会费后即可入会。

## **五、会费缴纳标准是什么？缴纳的会费用作什么用途？**

根据协会章程，会长单位每年缴纳会费 5000 元；副会长、常务理事单位每年缴纳会费 4000 元；理事单位每年缴纳会费 3000 元；一般会员单位每年缴纳会费 2000 元。

本会执行《民间非营利组织会计制度》，建立严格的财务管理制度，保证会计资料合法、真实、准确、完整。会费用于章程规定的业务范围和事业的发展，必要的行政办公和

人员薪酬支出，协会信息化系统运维支出，其他由理事会或者常务理事会决定的事项。

## 六、会费缴纳方式

### （一）对公账户汇款（推荐）

账号：24-139801040006053

户名：德宏州房地产行业协会

开户行：农行芒市支行

会员单位在缴费时，请在备注上注明：“企业名称+会费”的字样。汇款成功后，请保留汇款单回执或网站截图，并及时联系协会工作人员确认。州房协将在收到款项后的 15 个工作日内开具发票邮寄（或前来州房协办公室领取）。

### （二）现金缴费

地址：德宏州芒市体育运动中心南 3 门（德宏州房地产行业协会）

工作时间：早上 8:30-11:30，下午 14:30-17:30（周末及法定节假日休息）

缴费后现场开具发票。

**特别提示：**州房协从未委托任何机构、单位、个人以任何形式代收会费，各会员单位或个人未按照指定方式缴费造成损失的，与州房协无关。

本服务告知书解释权归德宏州房地产行业协会所有。

联系人：禹仁力，电话：13578219027

德宏州房地产行业协会  
2018年9月25日



欢迎访问州房协信息化服务系统集群：

手机扫码访问：



会员服务系统



会员认证查询系统



州房协微信公众号



协会门户网站

电脑访问：

会员服务系统：[www.dhfdcxxw.com/member](http://www.dhfdcxxw.com/member)

会员认证查询系

统：[www.dhfdcxxw.com/member/MemberRZCX.asp](http://www.dhfdcxxw.com/member/MemberRZCX.asp)

协会门户网站：[www.dhfdcxxw.com](http://www.dhfdcxxw.com)

## 德宏州房地产行业协会团体会员 申请（登记）表

年    月    日

单位名称：				邮政编码：		
详细地址：						
资质等级：			单位性质：			
在册职工人数：			主管单位：			
单位负责人：	职务	姓名	性别	年龄	政治面貌	文化程度
单位联系人：	姓名		职务		联系电话	
单 位 内 部 机 构 设 置						



德宏州房地产行业协会  
微信公众号



德宏州房地产行业协会  
会员服务管理系统

电脑访问网址：

<http://www.dhfdcxxw.com/member>

